



GEMEINDE HAAG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES HAAG

Sitzungsdatum: Dienstag, 14.07.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Ort: Evang. Gemeindehaus in Haag

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Pensel, Robert

Mitglieder des Gemeinderates

Deinert, Bianka
Engelhart, Andreas
Heidenreich, Stefan
Langer, Sebastian
Weingessl, Heidi
Weiß, Klaus
Zimmermann, Horst

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Reuschel, Siegfried

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 56.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung
- 57.** Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung der neuen Erschließungsstraße „Am Garteneck“ im Baugebiet "Oberes Dorf" in Haag zur Ortsstraße;
- 58.** Rotmainquelle Haag; Beratung und Beschlussfassung zum Nutzungsvertrag mit der Dorfgemeinschaft Haag e. V.
- 59.** Antrag auf Baugenehmigung wegen Neubau einer Halle und einer Garage, Grundstück Fl.Nr. 15/2, Gemarkung Haag;
- 60.** Bekanntgaben des Bürgermeisters; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens durch den 1. Bürgermeister zum Bauantrag wegen Anbau eines Balkons, Grundstück Fl.Nr. 18, Gemarkung Unterschreez;
- 61.** Beratung und ggf. Beschlussfassung zum "BayernFunk",
- 62.** Mitfahrbänke für die Gemeinde Haag, Festlegung der Standorte;
- 63.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 64.** Mitteilung und Untersuchungsbericht zum "Holzwurmbefall" im Bürgerhaus Unterschreez;
- 65.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Robert Pensel eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Haag, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Haag fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

56. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

- Erster Bürgermeister Pensel erläutert den Sachstand im Hinblick auf die Förderung nach der RzWAS.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert ausführlich zum Sachstand Dorferneuerung. Insbesondere erläutert er, dass nach Schätzung des Amtes für Ländliche Entwicklung die Kosten von geschätzten 800.000 € auf 1,8 Mio Euro steigen werden. Es bleibt beim Fördersatz von 70 % - nach derzeitigem Stand. Mit der Maßnahme soll zunächst – so der Vorschlag der Sachbearbeiterin des ALE – im Frühjahr 2021 begonnen werden. Es wird eine Neuwahl des Vorstandes erforderlich werden, ergänzt GR in Weingessl.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert zur Anfrage von GR Weiß die Kosten der Kanalbaumaßnahme zur Ableitung des Abwassers aus Haag nach Bayreuth. Er informiert über einen Grundstücksankauf der im Zusammenhang mit der Kanaltrasse zur besseren Leitungsführung getätigt wurde.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert zum Sachstand in Sachen SMS – Alarmierung. Die Angelegenheit liegt derzeit beim Kreisbrandrat im Landratsamt.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert über den Wunsch der Fa. Sand-Pross auf Ankauf eines Grundstückes an der Umgehungsstraße. Es wird ein Antrag gestellt werden.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert über die Beseitigung des Abwasserproblems bei der Scheune von Herrn Rachfal. GR Zimmermann erläutert die technischen Details der Umbindung der Abwasserleitung.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert, dass die Gde. Haag am 31.12.2019 954 Einwohner hatte.

57. Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung der neuen Erschließungsstraße „Am Garteneck“ im Baugebiet "Oberes Dorf" in Haag zur Ortsstraße;

GR Engelhart weist auf Schäden an der Asphaltdecke der neuen Straße hin.

Beschluss:

Die im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Oberes Dorf“ dargestellte und zwischenzeitlich vermessene Erschließungsstraße „Am Garteneck“, Fl.Nr. 69, Gemarkung Haag, wird mit Wirkung zum 01.09.2020 gemäß Art. 6 Absatz 1 BayStrWG i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zur Ortsstraße gewidmet.

Bezeichnung:	„Am Garteneck“;
Fl.Nr.:	69, Gemarkung Haag;
Beschreibung Anfangspunkt:	Abzweigung von der Ortsstraße „Am Haagrain“

Beschreibung Endpunkt:	bei Südgrenze Fl.Nr. 69/4, Gemarkung Haag; Südgrenze des Grundstückes Fl.Nr. 59, Gemarkung Haag;
Länge:	0,075 KM;
Träger der Straßenbaulast:	Gemeinde Haag;
Widmungsbeschränkung:	keine;

Ja 8 Nein 0

58. Rotmainquelle Haag; Beratung und Beschlussfassung zum Nutzungsvertrag mit der Dorfgemeinschaft Haag e. V.

Beschluss:

Die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 23.06.2020 nebst Nutzungsvertrag, liegt dem Gremium in Ablichtung vor und wird zur Kenntnis genommen. Dem vorgelegten Nutzungsvertrag für das Dorfgemeinschaftshaus Haag (ehemalige Gasthaus "Zur Rotmainquelle") wird inhaltlich zugestimmt. Der 1. Bürgermeister Pensel wird ermächtigt, den Nutzungsvertrag abzuschließen.

Ja 8 Nein 0

59. Antrag auf Baugenehmigung wegen Neubau einer Halle und einer Garage, Grundstück Fl.Nr. 15/2, Gemarkung Haag;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 29.06.2020 und von den aufgelegten Bauantragsunterlagen. Eine Befreiung vom Bebauungsplan „IM WASSERSCHAFF“ wegen Überschreitung der Baugrenzen, Unterschreitung der Dachneigung, Abweichende Dachform sowie Abweichende Nutzungsart wird erteilt. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 7 Nein 0 Persönlich beteiligt 1

60. Bekanntgaben des Bürgermeisters; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens durch den 1. Bürgermeister zum Bauantrag wegen Anbau eines Balkons, Grundstück Fl.Nr. 18, Gemarkung Unterschreez;

Mitteilung:

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens durch den 1. Bürgermeister zum Bauantrag wegen Anbau eines Balkons, Grundstück Fl.Nr. 18, Gemarkung Unterschreez;

Ja 8 Nein 0

61. Beratung und ggf. Beschlussfassung zum "BayernFunk",

Beschluss:

Der Einrichtung einer Gemeinde - App wird nicht näher getreten.

Ja 0 Nein 8

62. Mitfahrbänke für die Gemeinde Haag, Festlegung der Standorte;**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Bericht des 1. Bürgermeisters zu den beiden Mitfahrbänken. Die eine Bank wird in Haag am Mainbaumstandort aufgestellt. Die Gemeinderäte aus dem Ortsteil Unterschreez sprechen bis zur nächsten Sitzung den Standort für Unterschreez / Oberschreez ab.

Ja 8 Nein 0

63. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;**Beschluss:**

Der Gemeinderat Haag nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung und von den aufgelegten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen wegen Wiederaufbau einer Scheune nach Brandereignis auf dem Grundstück Fl. Nr. 475 Gmkg. Haag, wird erteilt.

Ja 7 Nein 0 Persönlich beteiligt 1

64. Mitteilung und Untersuchungsbericht zum "Holzwurmbefall" im Bürgerhaus Unterschreez;**Mitteilung:**

Am 06.04.2020 fand ein Termin im Bürgerhaus zusammen mit Herrn Parisek (Sachverständiger für Holzschutz) statt.

Herr Parisek hat das gesamte Bürgerhaus und den Außenbereich begutachtet und festgestellt, dass kein Handlungsbedarf besteht, da ein tatsächlicher Befall nicht vorliegt und evtl. vorhandene Schädlinge mittelfristig absterben werden. (Seite 5 im beigefügten Untersuchungsbericht)

Eine Begasung welche Kosten in Höhe von etwa 25.000,00 € Brutto verursacht hätte, ist somit nicht nötig.

Die Rechnung von Herrn Parisek in Höhe von 983,63 € Brutto wurde beglichen.

Ja 8 Nein 0

65. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung

- Auf Nachfrage von 2. Bürgermeisterin Bianka Deinert erläutert 1. Bürgermeister Robert Pensel den Sachstand zur Angelegenheit „Scholz“ in Unterschreez. Er übergibt der Verwaltung ein Schreiben von Herrn Scholz zur weiteren Sachbehandlung.
- Erster Bürgermeister Pensel teilt mit, dass die Sanierung des Buswartehäuschens in Unterschreez in Auftrag gegeben wurde.
- GR Weiß weist auf die verblichene Ortstafel in Unterschreez hin. 1. Bgm. Pensel wird diesbezüglich Kontakt mit Herrn Kilders aufnehmen, da dieser die Pläne gespeichert hat.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Robert Penseel schließt die Sitzung.

Robert Penseel
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer